

AJÁNLAT

***„Budapest VIII. kerület Százados út 14. alatt levő nevelési oktatási intézmény Pitypang Óvoda tervezése”
tárgyú közbeszerzési eljáráshoz***

2015. január 16.

Ajánlattevő:
Földes és Társai Építésiroda Kft.
1026 Budapest
Nyúl u. 4.

TARTALOM- ÉS KBT. 49. § (2) BEKEZDÉSE SZERINTI IRATJEGYZÉK

	Oldalszám
1. Tartalomjegyzék (1. sz. melléklet szerint)	2
2. Felolvasó lap (2.1. sz. melléklet szerint)	4
3. Ajánlati nyilatkozat, a Kbt. 60. § (3) és (5) bekezdésére vonatkozóan (3. sz. melléklet szerint), nyilatkozat alvállalkozókra vonatkozóan (Kbt. 40. § (1) bekezdés a) és b) pont), nyilatkozat alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet vonatkozásában Kbt. 55. § (6) bekezdés a) pontja szerint	5
4. Nyilatkozat az előforrások rendelkezésre állásáról (4. sz. melléklet)	-
5. Nyilatkozat a Kbt. 55. § (6) bekezdésére (5.sz. melléklet szerint) Az előírt alkalmassági követelményeknek való megfeleléshez Ajánlattevő nem támaszkodik más szervezet kapacitására.	-
I. FEJEZET: KIZÁRÓ OKOKKAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	-
Nyilatkozat a kizáró okok fenn nem állására vonatkozóan ajánlattevő, alvállalkozó és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában (6. sz. melléklet) A Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében az ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; amennyiben a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen, az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozata (6. sz. melléklet szerint)	7
II. FEJEZET: GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI ALKALMASSÁGGAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	-
P/1. A Kbt. 55. § (1) bekezdésének d) pontja és a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdésének a) pontja alapján az ajánlattevő - attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg működését, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak – csatolja: valamennyi számlavezető pénzügyi intézménytől származó, az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 1 év (12 hónap) során vezetett valamennyi pénzforgalmi számlájára vonatkozó, az ajánlattevő felhívás megküldésénél nem régebbi keltezésű nyilatkozatot az alábbi kötelező tartalommal: - a vezetett számla száma, számlanyitás dátuma - számláján a felhívás megküldésétől visszafelé számított 1 évben 30 napot meghaladó sorba állítás volt-e.	9
Vagy Nyilatkozat a 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ (8) bekezdése, valamint a 17.§ (6) bekezdés szerinti a gazdasági és pénzügyi és/vagy műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek való megfelelésről amennyiben alkalmasságát - választása szerint - nyilatkozattal kívánja igazolni. (9. sz. melléklet szerint)	
III. FEJEZET: MŰSZAKI, ILLETVE SZAKMAI ALKALMASSÁGGAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	-
M/1. Ajánlattevő ismertesse a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 6 év (72 hónap) jelentősebb közbeszerzés tárgya szerinti (közintézmény, középület tervezés) szolgáltatás nyújtási referenciáit a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdésében meghatározott formában igazolva.	10

(7. sz. melléklet)	
Vagy Nyilatkozat a 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ (8) bekezdése, valamint a 17.5 (6) bekezdés szerinti a gazdasági és pénzügyi és/vagy műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek való megfelelésről amennyiben alkalmasságát - választása szerint - nyilatkozáttal kívánja igazolni. (9. sz. melléklet szerint)	
IV. FEJEZET: AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSBAN ELŐÍRT EGYÉB NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	-
Aláírási címpéldány/aláírási minta	14
A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállalók esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalva (8. sz. melléklet)	
Szakmai ajánlat a felhívásban megjelöltek szerint	15
Konzorciumi megállapodás A közös ajánlattevők megállapodásának tartalmaznia kell: - a jelen közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevők nevében eljárni (továbbá kapcsolattartásra) jogosult képviselő szervezet megnevezését; - a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősségvállalást minden tag részéről; - ajánlatban vállalt kötelezettségek és a munka megosztásának ismertetését a tagok és a vezető között; - a számlázás rendjét.	
V. FEJEZET: ÜZLETI TITKOT TARTALMAZÓ IRATOK (ADOTT ESETBEN)	-
VI. FEJEZET: AZ AJÁNLATTEVŐ ÁLTAL BECSATOLNI KÍVÁNT DOKUMENTUMOK (ADOTT ESETBEN)	-
+ az ajánlathoz csatolni kell a papír alapú példány képolvasó készülékkel készült CD-re vagy DVD-re írt 3 db elektronikus példányát!	-

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személy(ek)nek a módosításnál is kézzel kell ellátni.

FELOLVASÓLAP
(önálló ajánlattétel esetén)

1. Ajánlattevő

Név: **Földes és Társai Építésziroda Kft.**

Székhely: **1026 Budapest, Nyúl u. 4.**

Telefon: - Fax: -

E-mail:

2. Ajánlattétel tárgya: „Budapest VIII. kerület Százados út 14. alatt levő nevelési oktatási intézmény Pitypang Óvoda tervezése”

3. Ajánlat:

Részszempont	Ajánlat
1. Tervezésre vonatkozó vállalkozói díj (nettó HUF)	9.800.000 Ft
2. Tervezési művezetésre vonatkozó vállalkozási díj összesen (nettó HUF)	1.800.000 Ft

Budapest, 2015. január 16.



(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

Földes és Társai Építésziroda Kft.
1026 Budapest, Nyúl u. 4.
Tel.: 788-9383; 06-20-594-5648
Adószám: 10921144-2-41
Bank: 11795009-29905344

AJÁNLATI NYILATKOZAT

Alulírott **Földes László**, mint a **Földes és Társai Építésziroda Kft.** (ajánlattevő megnevezése) **1026 Budapest, Nyúl u. 4.** (ajánlattevő székhelye), Fővárosi Törvényszéki Cégbíróság (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), **01-09-268736** (Ajánlattevő cégjegyzékszám) nevében kötelezettségvállalásra jogosult **ügyvezetője** (tisztség megjelölése), a **Józsefvárosi Önkormányzat**, mint Ajánlatkérő **„Budapest VIII. kerület Százados út 14. alatt levő nevelési oktatási intézmény Pityang Óvoda tervezése”** tárgyában megindított közbeszerzési eljárással összefüggésben.

1. Nyilatkozom a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pontja alapján, hogy a közbeszerzés tárgyának alábbiakban meghatározott részeivel összefüggésben alvállalkozó(ka)t veszek igénybe¹:

A közbeszerzés azon része, amellyel összefüggésben szerződést fog kötni
Építészeti munkarész
Tartószerkezeti munkarész
Épületgépészeti munkarész
Épületvillamossági munkarész
Tűzvédelmi munkarész
Üzemeléstechológiai munkarész
Környezetvédelmi munkarész
Műemlékvédelmi munkarész
Kertépítészeti kiviteli terv
Bútorozási terv
költségvetés-kiírás

2. Nyilatkozom a Kbt. 40 § (1) bekezdés b) pontja alapján, hogy a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben az alábbi alvállalkozó(ka)t kívánom igénybe venni, az alábbi százalékos arányban²:

A közbeszerzés azon része, amelyre 10%-ot meghaladó mértékben alvállalkozót kíván igénybe venni	A közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó megnevezése	Teljesítés aránya (%)
Nem kíván igénybe venni	-	-

3. Nyilatkozom a Kbt. 55. § (5) bekezdése alapján, hogy az alábbi kapacitást nyújtó szervezet(ek)et kívánjuk igénybe venni³:

Kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet (név, cím)	Az alkalmassági feltétel, amelynek igazolásához a kapacitást nyújtó szervezet erőforrására támaszkodik
Nem kíván igénybe venni	-

4. A Kbt. 60. § (3) és (5) bekezdései alapján nyilatkozom, hogy ajánlatunk az előzőekben meghatározott - általunk teljes körűen megismert - dokumentumokon alapszik.

¹ Amennyiben nem kíván igénybe venni, úgy írja be, hogy „Nem kíván igénybe venni”

² Amennyiben nem kíván igénybe venni, úgy írja be, hogy „Nem kíván igénybe venni”

³ Amennyiben nem kíván igénybe venni, úgy írja be, hogy „Nem kíván igénybe venni”

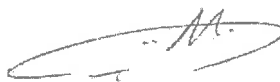
A szerződéstervezetben rögzített, a tárgyi feladat ellátásához szükséges kötelezettségeinket maradéktalanul teljesítjük a Felolvasólapon rögzített ár alkalmazásával. Nyilatkozunk, hogy ajánlatunkat az ajánlati kötöttség beálltát követően az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig fenntartjuk.

Nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén a jelen dokumentáció mellékletét képező szerződéstervezet megkötését vállaljuk és azt a szerződésben foglalt a feltételekkel teljesítjük.

Nyilatkozom továbbá, hogy

- vállalkozásunk a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint **micro-vállalkozásnak**⁴ minősül /

Budapest, 2015. január 16.



.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

Földes és Társai Építésziroda Kft.
1026 Budapest, Nyúl u. 4.
Tel.: 788-9383; 06-20-594-5648
Adószám: 10921144-2-41
Bank: 11795009-29905344

⁴ mikro-, kis- vagy középvállalkozás a 2004. évi XXXIV. törvény meghatározásai szerint – a megfelelő választ a jogszabály rendelkezéseinek tanulmányozását követően kérjük megadni.

NYILATKOZAT
a kizáró okok vonatkozásában

Alulírott **Földes László** mint a(z) **Földes és Társai Építésziroda Kft.** (székhely: **1026 Budapest, Nyúl u. 4.**) ajánlattevő szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője a **Józsefvárosi Önkormányzat**, mint Ajánlatkérő **„Budapest VIII. kerület Százados út 14. alatt levő nevelési oktatási intézmény Pitypang Óvoda tervezése”** tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem a kizáró okok vonatkozásában:

I.

Az általam képviselt szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bekezdésben, a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá.

II.

Cégünk, mint ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót/alvállalkozókat, illetve a részünkre kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetet/szervezetek nem tartoznak a Kbt. 56. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá.

III.

Alulírott ajánlattevő nyilatkozom, hogy cégemet⁵

- **szabályozott tőzsdén nem jegyzik.**

Amennyiben a céget szabályozott tőzsdén nem jegyzik, úgy⁶

- **az alábbiakat nyilatkozom a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonosról⁷:**
neve: Nikl István, állandó lakóhelye: 1029 Budapest, Huba vezér u. 56.
neve: Rajon Bertrand, állandó lakóhelye: CH 1009 Pully, Avenue des peupliers 14.
neve: Földes László, állandó lakóhelye: 1026 Budapest, Nyúl u. 4.

vagy

az alábbiakat nyilatkozom, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § ra)-rb) pontja szerinti

⁵ Megfelelő válasz aláhúzendó!

⁶ Megfelelő válasz aláhúzendó!

⁷ A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint **tényleges tulajdonos**:

ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2 § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely üzleti megbízást végrehajtanak,

rd) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléká felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár, továbbá

re) az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

természetes személy hiányában az (re) pont szerinti tényleges tulajdonos a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője(i)⁸, aki(k)nek nevét és állandó lakóhelyét az alábbiakban adjuk meg:

vezető tisztségviselő:⁹ _____, állandó lakóhelye: _____

Budapest, 2015. január 16.



.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

Földes és Társai Építésziroda Kft.
1026 Budapest, Nyúl u. 4.
Tel.: 788-9383; 06-20-594-5648
Adószám: 10921144-2-41
Bank: 11795009-29905344

⁸az (ra)-(rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője

⁹ Szükség esetén bővíthető!

NYILATKOZAT

a 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ (8) bekezdése, valamint a 17.§ (6) bekezdés szerinti a gazdasági és pénzügyi és/vagy műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek való megfelelésről amennyiben alkalmasságát - választása szerint - nyilatkozattal kívánja igazolni.

Alulírott **Földes László**, mint a **Földes és Társai Építésziroda Kft.** (ajánlattevő megnevezése) **1026 Budapest, Nyúl u. 4.** (ajánlattevő székhelye), Fővárosi Törvényszéki Cégbíróság (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), **01-09-268736** (Ajánlattevő cégjegyzékszám) nevében kötelezettségvállalásra jogosult **ügyvezetője** (tisztség megjelölése) kijelentem **Józsefvárosi Önkormányzat**, mint Ajánlatkérő **„Budapest VIII. kerület Százados út 14. alatt levő nevelési oktatási intézmény Pitypang Óvoda tervezése”** tárgyban megindított közbeszerzési eljárásban

nyilatkozom,

hogy ajánlatkérő által tárgyi eljárás ajánlattételi felhívásában előírt gazdasági és pénzügyi, valamint műszaki és szakmai alkalmassági feltételeknek mindenben megfelelek.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben az Ajánlatkérőnek kétsége merül fel jelen nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, akkor a Kbt. 67.§ (1) bekezdése alapján felvilágosítás kérés keretében előírhatja számomra a megfelelő igazolás benyújtását.

Budapest, 2015. január 16.



.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

Földes és Társai Építésziroda Kft.
1026 Budapest, Nyúl u. 4.
Tel.: 788-9383; 06-20-594-5648
Adószám: 10921144-2-41
Bank: 11795009-29905344

7. számú melléklet

NYILATKOZAT

a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattételei felhívás megküldésétől visszafelé számított hat év legjelentősebb szolgáltatás nyújtásairól, különösen a közbeszerzés tárgyára vonatkozó referenciáiról

Alulírott Földes László mint a(z) Földes és Társai Építésziroda Kft. (székhely: 1026 Budapest, Nyúl u. 4.) ajánlattevő képviselője a(z) „*Budapest VIII. kerület Százados út 14. alatt levő nevelési oktatási intézmény Pihypang Óvoda tervezése*” tárgyban indított közbeszerzési eljárás során ezennel kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet az ajánlattételei felhívás megküldésétől visszafelé számított hat évben az alábbi közbeszerzés tárgya szerinti tervezési szolgáltatásokat teljesítette:

Szerződést kötő másik fél (neve, székhelye, referenciát igazoló személy neve, telefonszáma, e-mail címe)	Teljesítés ideje (időtartama, - tól –ig, év, hónap, nap pontossággal) és helye	Szolgáltatás nyújtás tárgya, megnevezése	Az ellenszolgáltatás és összege (nettó Ft)	A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt? (igen/nem)	A szerződés szolgáltatás nyújtásra (tervezési szolgáltatás) vonatkozó ? (igen/nem)	A saját teljesítés mértéke:
Celldőmők Város Önkormányzata 9500 Celldőmők, Városháza tér 1. Fehér László polgármester 06-95-777 811 celldomok@celldomok.hu	2011.01.19- 2011.02.28. Celldőmők	Kemenes központi (Látogatóközpont) épület kiviteli terv szintű dokumentáció készítése	10.000.000 Ft	Igen	Igen	100%

<p>Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata 2094 Nagykovácsi Kossuth Lajos u. 61. Györgyi Zoltán főépítész 06-30-3144425 foepitesz@nagykovacsi.hu</p>	<p>2013.07.05- 2015.02.20. Nagykovácsi</p>	<p>„Nagykovácsi új bölcsődei intézménylétesítés” c. KMOP-4.5.2-11-2012- 0028 a.sz. pályázathoz kötődő tervezési, valamint tanácsadómérnöki feladatok elvégzése</p>	<p>4.500.000 Ft</p>	<p>Igen</p>	<p>Igen</p>	<p>100%</p>
<p>Zsámbék Nagyközségért Közalapítvány 2072 Zsámbék Rácváros u. 2-4. Bánhidi László 06-30-385 5255 zsambekalapitvany@ gmail.com</p>	<p>2009.11.20- 2009.11.30. Zsámbék</p>	<p>Építési engedélyezési terv elkészítése 40 fős új építésű bölcsőde építési engedélyezési tervének elkészítése</p>	<p>1.760.000 Ft</p>	<p>Igen</p>	<p>Igen</p>	<p>100%</p>
<p>Gomép Kft 6050 Lajosmizse Dózsa Gy. u. 219. Horváth Károly 06-30-960 4395 Horvath.karoly@gomep.hu</p>	<p>2011.01.05- 2011.02.10. Lajosmizse</p>	<p>40 fős új építésű bölcsőde (Zsámbék) kiviteli terveinek elkészítése</p>	<p>2.000.000 Ft</p>	<p>Igen</p>	<p>Igen</p>	<p>100%</p>

Budapest I. ker Önkormányzat 1014 Budapest Kapisztrán tér 1. Vágó Margit 06-1-458 3089 Vago.margit@budavar.hu	2011.06.15- 2011.07.18.	Toldy Ferenc Gimnázium Tornacsarnokának tetőszerkezetére helyezendő fotovoltaikus vill. energia kiserőmű ép.eng. tervdok. elkészítése	410.000 Ft	Igen	Igen	100%
Gyula Város Önkormányzata 5700 Gyula Petőfi tér 3. Béres István főépítész 06-30-382 5946 beres@gyula.hu	2011.08.12- 2011.11.24.	Gyulai Almásy kastély (műemlék törzssz: 727) Kulturális és idegenforgalmi jellegű hasznosítására vonatkozó engedélyes tervek elkészítése és engedélyeztetése	24.500.000 Ft	Igen	Igen	100%
Gyula Város Önkormányzata 5700 Gyula Petőfi tér 3. Béres István főépítész 06-30-382 5946 beres@gyula.hu	2012.11.12- 2014.02.07.	„Hétköznapok és ünnepek az alföldi kastélyokban - a gyulai Almásy kastély évszázadai” projekt (műemlék törzssz: 727) kivitelei tervdokumenta- ció elkészítése, közreműködés közbeszerzési eljárásban	57.000.000 Ft	Igen	Igen	100%

Egri Főegyházmgye 3300 Eger Széchenyi u. 1. Ternyák Csaba érsek Ficzek László 06-30-6848 414 titkar.eger@communio.hu	2009.04.15- 2009.08.31.	Egri Érseki Palota Kulturális, Turisztikai és Látogatóközpont (műemlék törzssz: 2029) engedélyezési terve	24.920.000 Ft	Igen	Igen	100%
Érseki Vagyonkezelő Központ 3300 Eger Széchenyi u. 1. Ficzek László 06-30-6848 414 titkar.eger@communio.hu	2011.01.25- 2011.06.02.	Egri Érseki Palota Kulturális, Turisztikai és Látogatóközpont (műemlék törzssz: 2029) kiviteli terve, közreműködés közbeszerzési eljárásban	26.870.000 Ft	Igen	Igen	100%

Budapest, 2015. január 16.



(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírás)

ALÁÍRÁS-MINTA

Alulírott **Földes László** anyja neve: Györgyi Erzsébet, 1026 Budapest, Nyúl utca 4. szám alatti lakos, mint a **FÖLDES és Társai Építésziroda Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1026 Budapest, Nyúl utca 4.) cégjegyzésre jogosult ügyvezetője a társaságot akként jegyzem, hogy a társaság nevében kézzel vagy géppel előírt, előnyomott, nyomtatott vagy előbélyegzett cégnevéhez a nevemet a társaság nevében **önállóan** a hiteles aláírás-mintának megfelelően az alábbiak szerint írom:



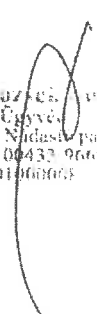
Dr. Bozsek Ilona Ügyvédi Iroda
1156 Budapest, Nádasztópark 20.
Tel/fax: 410-64-89 email: bozsekilona55@gmail.com

Tanúsítom, hogy **Földes László** (született: napján, anyja neve: Györgyi Erzsébet, 1026 Budapest, Nyúl utca 4. szám alatti lakos, aki személyazonosságát az előttem felmutatott számú személyi igazolványával igazolta, ezen „Aláírás-minta” megnevezésű okiraton szereplő aláírásának valóságát.-----
Kelt Budapesten, 2014. (kettőezer-tizenegyedik) év december hó 4. -----
(negyedik) napján.-----

Alulírott Dr. Bozsek Ilona ügyvéd kijelentem, hogy a FÖLDES és Társai Építésziroda Korlátolt Felelősségű Társaság módosítását én készítettem és ellenjegyeztem, és ezen aláírás minta a változás bejegyzési kérelem mellékleteként a cégbírósághoz benyújtásra kerül. Kijelentem továbbá, hogy az aláírás-minta készítése során a személyazonosságát az előírásoknak megfelelően ellenőriztem.

Budapest, 2014. december 4.

Dr. Bozsek Ilona ügyvéd



Dr. Bozsek Ilona
Ügyvéd
1156 Bp., Nádasztópark 20
Bkksz.: 14100433-06690439
01000003

Műszaki leírás

Funkciók

A rendelkezésre álló telekrész nagyon kicsi, ezért az óvoda kialakításánál feszes szerkesztésre volt szükség. A hat csoportszobát a déli irányba tájoltuk úgy, hogy a nagyobb telekrész felé nézzenek, arra legyen kert kapcsolatuk. A ház kétszintes és a csoportszobákat is két szinten helyeztük el, valamennyit párban egymás fölött. A bejárat a ház nyugati oldalán az utca felől nyílik. A tomaszoba az ÉNy-i a melegítő konyha az ÉK-i sarokban található a földszinten. A köztük elhelyezkedő közlekedő valamennyi funkciót kiszolgálja. A vertikális közlekedés eszközei a lépcső és a lift a ház súlypontjában vannak. A lift a mozgássérültek akadálymentes közlekedését is biztosítja. Az emeleten a másik három foglalkoztató mellett az adminisztráció helyiségei a szociális helyiségek és a fűtést biztosító gépészeti helyiség mellett olyan funkciók vannak mint logopédia, egyéni fejlesztő és orvosi szoba. A csoportszobák közti hasítékok egyikében helyezkedik el az emeletről az udvarra vezető egyeneskarú lépcső, és a földszinti kijutást biztosító síkator. A 16 kerékpár az északi oldalon az oldalkertben helyezhető el, korszerű kerékpár állványokhoz támasztva. A kerékpárok mellett bőven maradt hely a melegítőkonyhát kiszolgáló furgonok közlekedésére. Az utcafronton a Százados út tengelyére merőlegesen 23 gépkocsi parkolása megoldott. A személyi bejáratnál és a gazdasági bejáratnál a parkoló megszakad és egy burkolatváltással az óvoda megközelítésére van ezeken a helyeken mód.

Főbb szerkezetek

Az óvoda hagyományos szerkezetekből megépíthető.

alapozás: beton sávalap

felmenő szerkezetek: vázkerámia falazat

födémek gerendák: monolit vasbeton szerkezetek

nyílászárók: fa nyílászárók thermopán üvegezéssel

tetőszerkezet: hagyományos ácsszerkezet

homlokzati burkolat: vakolat

tető héjalás: állókorcolt fémlemez fedés (Rheinzink)

épületgépészet: a rendelkezésre álló költségkeret függvényében megújuló energiákkal számolunk. Szóba jöhet talajszonda, levegő hőszivattyú, napelem és napkollektor egyaránt.

Építészeti kialakítás

A ház tagolt tömegét magastetővel fedtük le alkalmazkodva ezzel a Százados út tradicionális arculatához. A ház külső burkolata vakolt fal, amely szintén hagyományosnak mondható.

A nyílászárók játékos kialakításával az épület legfőbb használóira a gyerekekre gondoltunk elsősorban.

Ütemezés

A tervezett óvoda elhelyezése lehetővé teszi, hogy előbb megépüljön az új épület, majd azt követően történjen meg a meglévő épület bontása.

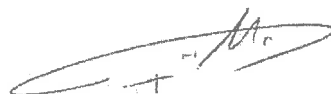
Alapterületek

Földszinti hasznos alapterület: 564 m²

Emeleti hasznos alapterület: 556 m²

Hasznos alapterületek összesen: 1.120 m²

Budapest, 2015 január 16.



Földes László építész