

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
a városi és város környéki erdők fenntartható és hosszú távú kezelésére irányuló
URBforDAN projekt megvalósulásának támogatásáról

1. SZERZŐDŐ FELEK

amely létrejött egyrészről

Szervezet neve:	Budapest Főváros Önkormányzata
Postacím:	1052 Budapest, Városház utca 9-11.
Székhely:	1052 Budapest, Városház utca 9-11.
Azonosító szám (törzs- szám/cégjegyzéksz ám):	735638
Adószám:	15735636-2-41
Aláírássra jogosult képviselője:	Karácsony Gergely főpolgármester
KSH statisztikai számjelle:	15735636-8411-321-01
AHTI azonosítója:	745192
Számlaszám:	OTP Bank Nyrt. 11784009-15490012

(a továbbiakban: Önkormányzat, mint Kedvezményezett);

másrészről

Szervezet neve:	Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzata
Postacím:	1277 Budapest 23. Pf. 21.
Székhely:	1024 Budapest, Mechwart liget 1.
Azonosító szám (törzs- szám/cégjegyzéksz ám)	735650
KRID azonosító:	731126931
Adószám:	15735650-2-41
Aláírássra jogosult képviselője:	Órsi Gergely polgármester
Számlaszám:	12001008-00201761-00100004

(a továbbiakban: Együttműködő Partner/Partner)

a továbbiakban együttesen mint a Felek, vagy Szerződő Felek között az alulírott napon és helyen az alábbi tartalommal:

2. ELŐZMÉNYEK

A Fővárosi Közgyűlés 856/2017. (VI.14.) és 749/2018. (IX.26.) számú határozataival döntött az Interreg Duna Transznacionális Program keretében, az Európai Regionális Fejlesztési Alap támogatásával, az Európai Unió (85%-os támogatási intenzitás) és a Magyar Állam (10%-os támogatási intenzitás) társfinanszírozásával megvalósuló, DTP2-018-2.2 azonosítószámú, URBforDAN című projekt benyújtásáról, majd megvalósításáról. A projekt, a támogató 2018. május 23-ai döntése alapján, támogatásban részesült. A Támogatási Szerződés 2018. július 30-án került megkötésre a projekt vezető partnere (Ljubljana Város), valamint a Támogató (Európai Bizottság) között.

A Duna menti városi erdők című projekt (továbbiakban: Projekt) célja a városi erdők hosszú távú, fenntartható fejlesztése, az erdők gazdasági, társadalmi, rekreációs és kulturális szerepének összehangolása, annak érdekében, hogy a biológiai sokféleségük megőrzésre kerüljön, és az erdők által nyújtott ökoszisztéma szolgáltatások ne csökkenjenek. A Projekt keretén belül egy 10 évre szóló Kezelési terv került kidolgozásra (továbbiakban: Kezelési terv), (3. sz. melléklet) amelynek egy része mintaprojekt (továbbiakban: Mintaprojekt) formájában kivitelezésre kerül a projektidő alatt a Hármashatár-hegyen (II. kerület, Szépvölgyi út végén található parkolók és azok környékén). A Kezelési terv a Hármashatár-hegy II. kerületi részén, a Szépvölgyi út végén található felhagyott nyaraló telkek, használaton kívüli parkolók rehabilitációját, a térségre jellemző faállomány visszatelepítését és hosszú távú fenntartását célozza meg. Az URBforDAN projekt keretében megvalósítani kívánt Mintaprojekt elemei a következők: turisztikai fogadótér, erdei játszótér, tanösvény, madárles, valamint erdei tanterem kialakítása; tájékoztató és irányító táblák kihelyezése; ivókutak létesítése; 1 parkoló visszaerdősítése; továbbá sorompó kihelyezése a buszfordulót követő terület közforgalom elől történő lezárására.

A Kezelési tervben szereplő fejlesztéseket az 1. számú melléklet ábrája foglalja össze.

A Projekt megvalósítása 2018. június 1-től 2020. november 31-éig tart, teljes költségvetése 1,9 millió €, amelyből a Fővárosra eső rész 161 421 €, a FŐKERT Nonprofit Zrt-re eső rész pedig 193 811 €.

3. A MEGÁLLAPODÁS CÉLJA, AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS ÁLTALÁNOS FELTÉTELEI

3.1. A Megállapodás célja, hogy a városi és város környéki erdők fenntartható és hosszú távú fejlesztésére irányuló Projekt megvalósítása érdekében a Felek együttműködnek, annak megvalósítását kölcsönösen elősegítik, tevékenységüket ennek érdekében szükség szerint összehangolják. A Felek vállalják, hogy egymást minden, a Mintaprojekt megvalósítását befolyásoló lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatják.

3.2. Felek egyetértenek abban, hogy a Mintaprojekt sikeres megvalósítása érdekében a Felek együttműködése elengedhetetlen.

4. A FELEK ÁLTALÁNOS JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

4.1. Felek a Projekt megvalósítása kapcsán felmerülő feladatok végrehajtása érdekében megállapodnak abban, hogy Együttműködő Partner a tulajdonában álló ingatlanokon (projektterület) – jelen megállapodás 2. sz. számú mellékletében foglaltak szerint - hozzájárul ahhoz, hogy a Projekt alábbi elemeit a jelen megállapodás 1. számú mellékletében megjelöltek alapján az Önkormányzat azokon megvalósítsa:

- Ivókútak létesítése
- Tanösvényablák kihelyezése
- Játszóteri elemek kihelyezése
- A parkolók erdősítése
- A spontán erdősült területeken a beton házalapok elbontása, elszállítása
- Turisztikai fogadótér kialakítása
- Infópontok kihelyezése
- Alsó parkoló kialakítása
- Sorompó kihelyezése

4.2. Együttműködő Partner vállalja, hogy a projektterületen jelenleg is működő ivókút ivóvíz díját továbbra is fizeti, valamint a két új ivókút beüzemelése következtében megemelkedő ivóvízdíj fizetését is vállalja.

4.3. A Felek tudomásul veszik, hogy a Kezelési terv 10 éves időtartamra szól, azonban jelen megállapodás semmilyen határidőt nem szab sem az Önkormányzat, sem Együttműködő Partner részére. Az Önkormányzat a Kezelési tervben szereplő feladatokat a rendelkezésre álló források függvényében valósítja meg.

4.4. Felek együttműködnek a projektterületen élő hajléktalanokkal kapcsolatos probléma kezelésében.

4.5. Felek a jelen Megállapodás teljesítése, valamint a jogszabályok alapján őket megillető jogok gyakorlása, illetve az őket terhelő kötelezettségek teljesítése során jóhiszeműen és egymással kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni.

4.6. Felek kötelesek tartózkodni minden olyan magatartástól, amivel egymás jogát vagy jogos érdekét sértenék. Amennyiben valamely Fél nem a tőle elvárható gondossággal jár el, úgy a Ptk. alapján polgári jogi felelősséggel tartozik. Vis maior esetét kivéve, az Együttműködő Partner felel minden olyan általa okozott kárért, amely a Projekt végrehajtása és megvalósítása során keletkezik.

4.7. Az Együttműködő Partner térítésmentesen vállalja mindazon feladatok, adatszolgáltatások, információk, rendelkezésre álló adatok és jelentéstételi kötelezettségek megtételét az Önkormányzat felé, amelyek a Projekt megvalósítása során, annak eredményeképpen, azzal kapcsolatban jelentkeznek.

4.8. Az Együttműködő Partner térítésmentesen hozzájárul ahhoz, hogy a projekterületen megvalósításra kerüljenek a Projekt keretein belül a jelen megállapodás 1. mellékletében megjelölt feladatok és egyben elfogadja, jóváhagyja és hozzájárulását adja a Projekt 2030-ig tartó Kezelési tervéhez a jelen megállapodás 3. sz. mellékletben foglaltak szerinti tartalommal.

4.9. Jelen Megállapodás értelmében az Önkormányzat nem fizet pénzügyi támogatást vagy hozzájárulást az Együttműködő Partner részére a Projekt megvalósítása során felmerült költségek tekintetében. A Projekt megvalósítása során a Feleknél felmerült költségek az érintett Felet terhelik.

5. A FELEK KÖLCSÖNÖS TÁJÉKOZTATÁSI, ÉS ADATSZOLGÁLTATÁSI KÖTELEZETTSÉGEI

5.1. A kölcsönös tájékoztatás, ügyintézés és adatszolgáltatás az 7.3. pontban megjelölt kapcsolattartókon keresztül történik.

5.2. Felek kötelesek a tudomásszerzést követően haladéktalanul, de legkésőbb 8 (nyolc) napon belül tájékoztatni egymást minden olyan tényről, körülményről, amely a Projekt szerződészerű megvalósulását vagy a Megállapodás fenntartását veszélyezteti.

5.3. Felek kötelesek a Projekt megvalósításával kapcsolatos vagy ahhoz szükséges, a Felek vagy megbízottjaik által egymástól írásban és/vagy e-mail-ben kért anonim vagy anonimizált adatokat, információkat, dokumentumokat hiánytalanul, a kérelem kézhezvételétől számított és a kérelemben megjelölt határidőn belül - jogszabályi kötelezettség esetén, a jogszabályban meghatározott határidőben – az egymás rendelkezésére bocsátani.

5.4. Amennyiben Felek a rendelkezésre álló határidő(kö)n belül nem teljesítik kötelezettségeiket, úgy a másik Fél felhívja annak teljesítésére, melyet a Fél 5 (öt) napon belül köteles teljesíteni, ezen határidő eredménytelen eltelte esetén a Megállapodás 4.3. pontja alapján járnak el.

6. TITOKTARTÁS

6.1. A Felek kölcsönösen kötelezik magukat, hogy az egymás érdekkörébe tartozó és jelen Megállapodás teljesítése során vagy annak kapcsán tudomásukra jutott minden információt bizalmasan kezelnek és titokban tartanak, ide nem értve azokat az információkat, amelyek jogszabály alapján közérdekűek vagy közérdekből nyilvánosnak minősülnek, vagy harmadik személyek számára jogszerűen hozzáférhetőek, illetőleg amelyek harmadik személlyel való közlését a megbízás ellátásának természete indokolja.

6.2. A titoktartási kötelezettség a Feleket jelen Megállapodás megszűnését követően is terheli.

6.3. Bizalmas információ minden olyan információ, amely a Felekre, azok intézményeire vagy gazdasági társaságaira vonatkozik, vagy erre utal és a nyilvánosság előtt még nem ismert. Bizalmas információnak minősülnek továbbá különösen azok az információk, amelyeket a Felek kifejezetten ilyenként jelölnek meg. Bizalmas információ kizárólag a

jelen Megállapodás meghatározott feladat végrehajtása során, annak céljából használható fel.

7. KAPCSOLATTARTÁS A FELEK KÖZÖTT

7.1. Felek a Megállapodásban rögzített kötelezettségek teljesítése érdekében fokozott együttműködési kötelezettséget vállalnak, amelynek biztosítása érdekében kölcsönösen kijelölik azokat a személyeket, akik egymással folyamatos kapcsolatot tartanak.

7.2. Mindkét fél jogosult arra, hogy a Kapcsolattartó személyét megváltoztassa, módosítsa és helyette új személyt jelöljön ki. A Felek új Kapcsolattartó kijelölése esetén haladéktalanul és írásban kötelesek értesíteni egymást. A Kapcsolattartó személyében bekövetkezett változás a másik Féllel való írásbeli közléstől hatályos és e körülményt Felek kölcsönösen nem tekintik a jelen Megállapodás módosításának.

7.3. Jelen Megállapodásban szabályozott együttműködés során a kapcsolattartással meghatalmazott személyek:

az Önkormányzat részéről:

Kertész Péter Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatalának Beruházási és Projektmenedzsment Főosztálya, (cím: 1052 Budapest, Városház utca 9-11., tel.: 06-1-327-1210, fax: 06-1-327-1850, e-mail: kerteszp@budapest.hu)

az Együttműködő Partner részéről:

Pogány Norbert (cím: 1027 Budapest, Frankel Leó út 5., tel: 06-1-346-5430, e-mail: pogany.norbert@masodikkerulet.hu)

8. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

8.1. Jelen Megállapodás annak mindkét Fél általi aláírásának napjától a Felek kötelezettségeinek maradéktalan teljesítésének időpontjáig tart. A Megállapodás kizárólag írásban módosítható.

8.2. Felek jelen Megállapodás aláírásával annak rendelkezéseit magukra nézve kötelező érvényűnek fogadják el.

8.3. Felek vállalják, hogy a közöttük jelen Megállapodással kapcsolatosan esetlegesen felmerülő vitákat elsődlegesen közvetlen tárgyalások, egyeztetések útján, peren kívül igyekeznek rendezni.

8.4. A Megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

8.5. Jelen Megállapodást aláíró személyek ezúton nyilatkoznak, hogy rendelkeznek jelen Megállapodás aláírásához szükséges jogosultsággal.



8.6. A Megállapodás egymással megegyező hat (6) számozott oldalból és öt (5) eredeti példányban készült, amelyből négy (4) példány az Önkormányzatot, egy (1) példány pedig az Együttműködő Partnert illeti.

8.7. Felek a jelen Megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat elfogadják, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag cégszerűen írják alá.

Mellékletek:

1. Mintarterület térképe
2. Tervezett beavatkozások pontos helyszínei
3. Kezelési terv

Budapest, 2020. 06 hó 26 napján



Kedvezményezett
Budapest Főváros Önkormányzata
Karácsony Gergely megbízásából
Dr. Dorosz Dávid
Klímavédelmi és Fejlesztési
Főpolgármester-helyettes

Budapest, 2020. 07 hó 07 napján



Együttműködő Partner
Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Órsi Gergely
Polgármester

A pénzügyi ellenjegyzést végezte:

Budapest, 2020. 06 hónap 16 napján



Veró Tibor Pénzügyi Főosztály vezetője
megbízásából

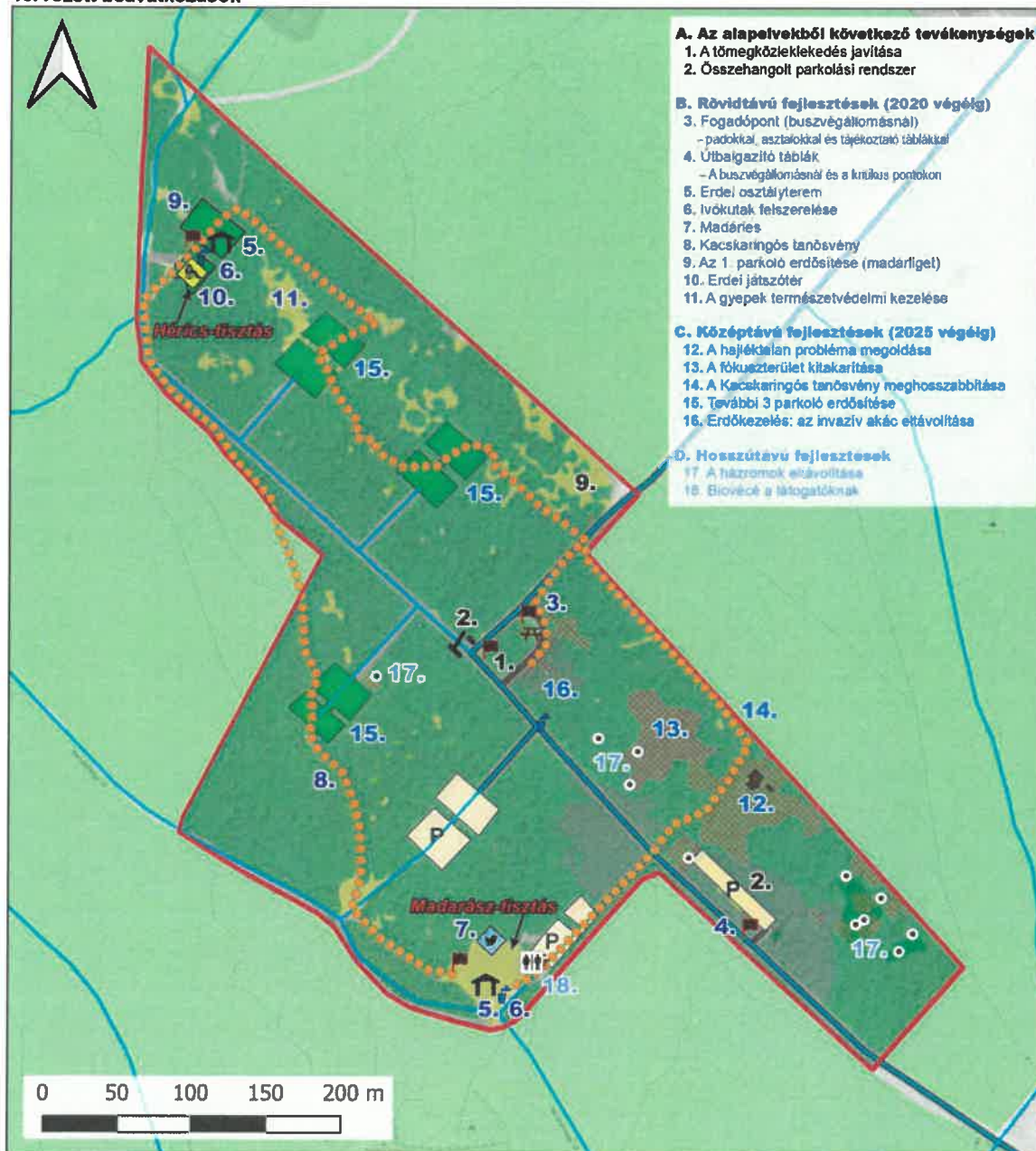
Láttam:

Budapest, 2020. 06 hónap 19 napján



Bárdonné dr. Benda Mónika aljegyző

Tervezett beavatkozások



Jelmagyarázat

- Fókuszterület
- Turistaút
- Tisztás

Tervezett létesítmények

- P Parkoló
- ↔ Sorompó
- Épület maradványok
- ↑ Erdői osztályterem
- ♥ Madárlés
- ↑↑ Infopont

- Erdősítés
- Tanösvény
- f Ivókút
- Eltakarítandó hulladék
- 👤 Játszótér
- ↑↑ Biovéde

Tervezett beavatkozások II. ker. tulajdonon	Helyrajzi számok
játszóteri elemek kihelyezése	15945/24
ivókutak létesítése	15945/24
	15942/139
	15942/134
	15942/137
	15942/143
erdei osztályterem:	15945/8
	15945/20
	15945/11
infótábla kihelyezés	15945/24
	15983/75
erdősítés parkolóban:	15945/8
	15945/20
	15945/11
	15945/42
	15945/45
	15945/63
	15945/66
	15945/54
	15945/43
	15945/65
	15945/86
	15945/89
	15945/107
	15945/110
	15945/87
	15945/98
	15945/109
	15942/43
	15942/46
	15942/63
	15942/53
	15942/64
	15942/44
	15942/86
	15942/89
	15942/88
	15942/101
	15942/113
	15942/111
	15942/112
buszfordulóban fogadópont és infópont kialakítása:	15945/132
sorompó a buszfordulót követő útszakasz lezárásához :	16023/6

helyreállítandó parkoló:	15983/75
házalap felszedése/hajléktalan:	15983/60
házalapok elbontása:	15983/90
	15983/86
	15983/82
	15983/81
	15983/78
	15983/79
	15983/73
	15983/53
	15983/54
	15983/55
	15983/41
	15983/40
	15942/59
	15942/60
Tanösvénytáblák kihelyezése	15945/11
	15945/24
	15945/42
	15945/63
	15945/54
	15945/98
	15945/132
	15945/86
	15945/107
	15945/135
	15945/136
	15945/136
	15944
	15942/143

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS

Budapest Főváros Önkormányzata (székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11., azonosítószám: 735638; adószám: 15735636-2-41; KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01; ÁHTI azonosító: 745192; képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester), mint a 15942/42, 15942/96, 15942/97, 15942/100, 15942/138, 15942/140, 15942/141, 15942/142, 15945/104 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa, a Fővárosi Közgyűlés 607/2020 (05.27.) számú határozatával

tulajdonosi hozzájárulást ad

a **FŐKERT Fővárosi Kertészeti Nonprofit Zrt.** (cégjegyzékszám: Cg.01-10-042452; székhelye: 1073 Budapest, Dob u. 90.; statisztikai számjele: 10903894-8130-573-01; adószáma: 10903894-2-42; képviseli: Zakar András vezérigazgató) részére ahhoz, hogy

az Interreg Duna Transznacionális Program keretében, az Európai Regionális Fejlesztési Alap támogatásával, az Európai Unió (85%-os támogatási intenzitás) és a Magyar Állam (10%-os támogatási intenzitás) társfinanszírozásával megvalósuló, DTP2-018-2.2 azonosítószámú, URBforDAN című projektet a jelen tulajdonosi hozzájárulás elválaszthatatlan mellékletét képező vázrajzon jelölt területen megvalósítsa.

A Fővárosi Önkormányzat a tulajdonosi hozzájárulás érvényességét az alábbi feltételekhez köti:

- A fejlesztés eredményeképpen létrejövő vagyonelemek a Fővárosi Önkormányzat tulajdonába kerülnek, üzemeltetésük a terület eddigi kezelőjét, üzemeltetőjét terhelik.
- A fejlesztés megvalósítása nem jelentheti a terület tulajdonjogának sérelmét.
- A Fővárosi Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása a kivitelezőt, azaz a FŐKERT Nonprofit Zrt.-t nem mentesíti a kivitelezéshez szükséges szakhatósági, egyéb hatósági engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól, amelyek nélkül a kivitelezés nem valósítható meg.
- A Fővárosi Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása kizárólag az URBforDAN című projekt megvalósításához szükséges mértékben használható fel.

Fenti feltételekben foglaltak sérelme esetén a tulajdonosi hozzájárulás érvényét veszti.



Jelen tulajdonosi hozzájárulás elválaszthatatlan részét képezi a fejlesztéssel érintett terület lehatárolását tartalmazó vázrajz.

Kelt, Budapest, 2020. 06. 26.


.....
Budapest Főváros Önkormányzata
A főpolgármester hatáskörében eljárva:
Dr. Dorosz Dávid főpolgármester- helyettes



A nyilatkozat szövege megegyezik a 2020. május 27. napján tartott Fővárosi Közgyűlés ülésén elfogadott szöveggel.

Kérelmező záradéka:

A tulajdonosi hozzájárulásban foglalt kikötéseket tudomásul vettem, és magamra nézve kötelező érvényűnek tekintem.

Budapest, 2020. 06. 16.

FŐVÁROSI KERTÉSZETI
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ NONPROFIT
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG



.....
FŐKERT Fővárosi Kertészeti Nonprofit Zrt.

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:
2020 JÚN 16.
.....
Verő Tibor
főosztályvezető
megbízásából


.....
Berenyi Katalin
osztályvezető

