

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

A Budapest III. kerület Pütkösdűfűrdő park környezetrendezésére vonatkozó tervezési feladatok elvégzése tárgyában

1. sz. módosítás

a továbbiakban: „1. sz. Szerződés módosítás”, mely létrejött egyrészről

Budapest Főváros Önkormányzata (székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-1 1.; törzsszám: 735638; adószám: 15735636-2-41; statisztikai számjel: 15735636-841 1-321-01; pénzforgalmi számlaszám: 11784009-15490012-11260002, aláírásra jogosult képviselője: Karácsony Gergely főpolgármester) (a továbbiakban: „Megrendelő, vagy Fővárosi Önkormányzat”),

másrészről a

Fővárosi Kertészeti Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság (székhelye: 1073 Budapest, Dob u. 90.; Céginjegyzékszám: 01-10-042452; adószáma: 10903894-2-42;) képviseli: Zakar András vezérigazgató) (a továbbiakban: „Tervező, vagy Főkert”)

(Megrendelő és Tervező együttesen: Szerződő felek, a továbbiakban: „Szerződő felek”) között alulírott napon és helyen az alábbiak szerint.

I. Előzmények

A Fővárosi Közgyűlés 937/2020. (VI.24.) sz. Főv. Kgy. határozata alapján 2020. július 9-én Budapest Főváros Önkormányzata és a Főkert között Tervezési Szerződés (továbbiakban: Szerződés) jött létre a Budapest III. kerület Pütkösdűfűrdő park környezetrendezésére vonatkozó tervezési feladatok elvégzése tárgyában, mely szerződés 2020.07.15-én lépett hatályba.

A Szerződés 3.4. pontjában, valamint a Szerződés 1. sz. mellékletében rögzítetteknek megfelelően a Főkert a koncepcióterv feladatot elvégezte.

II. A Szerződés 1. sz. módosításának indokai

2020. őszén a kivitelezés részeként a Főkert csak faültetéseket fog végezni a fejlesztési területen. Az ehhez szükséges kiviteli tervek készülnek el I. ütemben 2020. szeptember 30-ig.

A Pütkösdűfűrdő park kivitelezése 2021. első negyedévének végén kezdhető meg. A kivitelezéshez szükséges kiviteli tervek készülnek el II. ütemben 2021. március 31-ig.

A fenti kivitelezési ütemeknek megfelelően tehát a teljesítési határidők megtartása mellett a Szerződés 3.4. pontjában, valamint a Szerződés 1. sz. mellékletében rögzített Kiviteli tervdokumentáció I. és II. ütem műszaki tartalmának módosítása szükséges.

Az ütemek tartalma a jelen 1. sz. Szerződés módosítás 1. sz. melléklet szerint változik.

III. Szerződés 1. sz. módosítása

Felek kijelentik, hogy jelen 1. sz. Szerződésmódosítás 1. sz. mellékletét képező feladatmeghatározás helyébe jelen 1. sz. Szerződésmódosítás 1. sz. melléklete szerinti Feladatmeghatározás lép.

IV. Egyéb rendelkezések

Felek rögzítik, hogy jelen 1. sz. Szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A jelen 1. sz. Szerződésmódosítás a Felek általi kölcsönös aláírásának napján lép hatályba. Ha az aláírások nem ugyanazon napon történnek, a hatályba lépés időpontja a legutolsó aláírás napja.

Az 1. számú melléklet jelen Szerződésmódosítás elválaszthatatlan részét képezi.

1. számú melléklet: Feladatmeghatározás

A jelen 1. sz. Szerződésmódosítás 8 eredeti példányban készült, amelyből 6 eredeti példány a Megrendelőt, 2 eredeti példány a Tervezőt illeti.

A jelen 1. sz. Szerződésmódosítást a Szerződő felek elolvasták, megértették, s mint szerződési akaratukkal mindenben megegyezőt az aláírásra felhatalmazott képviselőjük útján írták alá.

Kelt: Budapest, 2020.

Kelt: Budapest, 2020.

Tervező
FŐKERT Nonprofit Zrt.
Képviseli: Zakar András vezérigazgató

Megrendelő
Budapest Főváros Önkormányzata
A főpolgármester hatáskörében eljárva
dr. Dorosz Dávid főpolgármester-helyettes

Láttam főjegyző megbízásából:
Kelt: Budapest, 2020. hó nap

Dr.
Csizmadia
Sára
Digitálisan aláírta:
Dr. Csizmadia Sára
Dátum: 2020.09.17
14:33:23 +02'00'

.....
Bárdonné dr. Benda Mónika
Aljegyző

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:
Kelt: Budapest, 2020. hó nap

.....
Verő Tibor
Pénzügyi Főosztály vezetője

**Budapest III. kerület Pünkösdfürdő park környezetrendezésére vonatkozó tervezési feladatokra
vonatkozó feladat-meghatározás**

Konceptióterv - A megváltozott megrendelői igények szerinti tervezői program beépítése, a tervek felülvizsgálata, szükség szerint módosítása, új koncepcióterv készítése

díj:10 000 000.- Ft + ÁFA – Bruttó 12 700 000.-Ft

teljesítés: szerződésmódosítás aláírásától számítva 20 munkanap

tartalma:

- Kertépítészeti koncepcióterv – prezentációra alkalmas megjelenéssel
- Jellemző metszetrajzok
- Inspirációs képek
- koncepciószintű tervezői költségbecslés

Kiviteli tervdokumentáció – az elfogadott koncepcióterv alapján kiviteli terv szinten a tervezett kivitelezési ütemekhez illeszkedően a szükséges tervlapok kidolgozása

Ütemezés:

I. ütem

határidő: 2020.09.30.

díj:1 800 000.- Ft + ÁFA – Bruttó 2 286 000.-Ft

tartalma: A kerítések és a sétány közötti zöldterületen fasor létesítésére vonatkozóan kiviteli szintű tervdokumentáció elkészítése

- Kertépítészeti kiviteli tervdokumentáció
 - Tervezői nyilatkozat
 - Műszaki leírás
 - Tervezői költségbecslés
 - Árazatlan költségvetési kiírás
 - Kitűzési tervek a vonatkozó munkarészre
 - Faültetési terv a vonatkozó munkarészre

II. ütem
határidő: 2021.03.31.

díj:18 200 000.- Ft + ÁFA – Bruttó 23 114 000.-Ft

tartalma: A teljes beruházásra, az I. ütemen túli munkarészekre vonatkozóan, a teljes körű kiviteli tervdokumentáció elkészítése

- Kertépítészeti kiviteli tervdokumentáció
 - Tervezői nyilatkozat
 - Műszaki leírás
 - Fafelvételi jegyzőkönyv
 - Tervezett növények jegyzéke
 - Tervezői költségbecslés
 - Árazatlan költségvetési kiírás
 - Favédelmi terv
 - Tereprendezési terv
 - Kertépítészeti terv
 - Földtömegszámítás
 - Burkolatterv
 - Kitűzési tervek
 - Metszetek
 - Berendezési tervek
 - Konzignációk
 - Növénykiültetési tervek
 - Egyesített közműhelyszínrajz
- Szakági tervdokumentációk
 - Vízellátás, szenny- és csapadékvízvezetés
 - Automata öntözőhálózat
 - Villamosenergia-ellátás

Dokumentálás

A tervek számítógépes feldolgozással, AutoCAD tervezési programban készülnek. A tervlapok nyomtatott formában kerülnek leszállításra, 3 példányban, valamint digitálisan is leadásra kerülnek.